



akce:

VÝMĚNA FASÁDNÍCH VÝPLNÍ V ČÁSTI OBJEKTU ZŠ VOJANOVA – PAVILON C

investor:

Statutární město Děčín

Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

místo stavby:

st.p.č. 711

katastrální území:

Horní Oldřichov

město:

Děčín

č. zakázky:

559/2021

stupeň:

dokumentace pro výběr zhotovitele

VÝMĚNA FASÁDNÍCH VÝPLNÍ V ČÁSTI OBJEKTU ZŠ VOJANOVA – PAVILON C

na st.p.č. 711; k.ú. Horní Oldřichov

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění

kontroloval

Ing. Jaromír Matějčík

Děčín, 05/2021

OBSAH TECHNICKÉ DOKUMENTACE

1. FASÁDNÍ VÝPLNĚ PAVILON C VYJMA TĚLOCVIČNY

1.1. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU	4
1.2. NÁVRH OPRAVY	4
1.3. HLAVNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY	5
1.4. POMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE	5
Příloha č. 1 – VÝPIS FASÁDNÍCH VÝPLNÍ	
Příloha č. 2 – VÝPIS FASÁDNÍCH VÝPLNÍ	
Příloha č. 3 – VÝPIS FASÁDNÍCH VÝPLNÍ	
Příloha č. 4 – VÝPIS FASÁDNÍCH VÝPLNÍ	

Předmětem předkládané technické dokumentace zadání pro výběr zhotovitele na

- výměnu běžných fasádních výplní v části objektu ZŠ Vojanova, resp. dokončení výměny fasádních výplní pavilonu umístěném na st.p.č. 711, k.ú. Horní Oldřichov
- výměnu lehké prosklené fasády v prostoru školní tělocvičny téhož pavilonu ZŠ Vojanova

1. FASÁDNÍ VÝPLNĚ PAVILON C VYJMA TĚLOCVIČNY

1.1. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU

- v rámci technické dokumentace byl zpracován výpis jednotlivých fasádních prvků objektu
- stávající fasádní výplně jsou původní dřevěná zdvojená okna, instalovaná do prefabrikovaných svislých nosných konstrukcí, tvořící vesměs sestavy o více prvcích viz foto.



- technický stav původních oken je havarijní, okna netěsní, nelze je otevírat případně dovírat, venkovní oplechování oken je poškozené
- z hlediska tepelně technického jsou stávající okna nevyhovující

1.2. NÁVRH OPRAVY

- fasádní výplně byly zaměřeny a byl proveden jejich výpis s technickými parametry očekávanými od nových výplní
- v objektu provedena částečná výměna již v minulosti, nové výplně budou po technické stránce navrženy s lepšími parametry s přihlédnutím na postupný tlak na snižování energetických náročností objektů a s výhledem na přepokládané budoucí zateplení objektu
- nově navrhované fasádní výplně budou v členění obdobném stávajícímu, způsob otevírání bude změněn dle výpisu prvků
- v prostorech sociálního zázemí a technického vybavení budou výplně neprůhledné viz výpis fasádních prvků
- současné fixní neprůhledné prvky (prvky před vnitřními sloupy a před dělicími příčkami) budou nahrazeny plynosilikátovou vyzdívkou v tl. parapetního zdiva (300 mm)
- z interiéru bude vyzdívka natažena lepidlem s výztužnou stěrkou a tenkovrstvou omítkou s bílým malířským vnitřním nátěrem
- z exteriéru bude provedeno natažení lepidla s výztužnou stěrkou a bude provedena zušlechťená točená omítka v bílém odstínu, velikost zrna 1,5 – 2,0 mm
- v rámci výměny fasádních prvků budou nahrazeny všechny vnitřní i venkovní parapety, vnitřní plastové bílé, vnější TiZn (tl. plechu min. 0,6mm) bez povrchové úpravy
- specifikované prvky viz výpis prvků osazeny vnitřní manuální žaluzií, odstín bílý

1.3. HLAVNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY

RÁM:	PLASTOVÝ RÁM, 3 TĚSNĚNÍ
PROSTUPU TEPLA:	min. 0,9 W/m ² K
SKLO:	TEPELNĚ IZOLAČNÍ TROJSKLO ČIRÉ, NEPRŮHLEDNÉ
ČLENĚNÍ:	NE
OTVÍRÁNÍ:	SKLOPNÉ, FIX
KOVÁNÍ:	CELOOBYVDOVÉ
POVRCHOVÁ ÚPRAVA:	INTERIÉR - BÍLÁ EXTERIÉR - BÍLÁ
DOPLŇKY:	PARAPET INTERIÉR PLAST BÍLÝ - ZAMĚŘIT EXTERIÉR TiZn - ZAMĚŘIT
OSTATNÍ:	KLIKA – BÍLÁ

1.4. POMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE

- demolice současných fasádních výplní, okna s dřevěným rámem včetně venkovního oplechování a vnitřních parapetů
- stavební úprava poškozeného parapetu, nadpraží nebo ostění po provedených bouracích pracích
- stavební konstrukce připojit pomocí parotěsných a paropropustných fólií
- vnitřní ostění začistit pomocí izolačních přířezů tl. dle připojovací spáry s překrytím rámu 3 cm
- v rámci přípravy bude nutné provést dočasné odstranění dřevěného obložení topení
- plynosilikátové vyzdívky dle výpisu



NORDARCH s.r.o.

W: www.nordarch.cz | **E:** info@nordarch.cz | **T:** +420 724 55 66 86 | **A:** Oldřichovská 14, 405 02 Děčín
